

COMPTE RENDU CONSEIL SEPTEMBRE 2020

Présents : BLANC Alexandre, CACHOT Sandrine, LANCIEN Gaëlle, Frédéric LECLERCQ, MOURIQUAND André, Isabelle PRAL, Dominique SYLVESTRE, Brigitte THIVOLLE.

Secrétaire : Isabelle PRAL

Absents excusés : Bruno Charve, Marithé Castaing, Thierry Pion

1. Antenne SFR

La rencontre avec la représentante de l'opérateur SFR a eu lieu le 1 septembre. Elle a rappelé l'obligation faite aux opérateurs par l'Etat, de couvrir les zones blanches (accord New Deal). Après la visite de 2 sites sur des terrains communaux, Mme Quentin a pris note de leur position pour l'étude de faisabilité par des techniciens. Quelle forme devra prendre la communication envers les administrés? L'option d'organiser une réunion d'information menée par SFR, qui possède un argumentaire vers les habitants, sera retenue si l'emplacement proposé par la mairie répond à tous les critères du projet. Si l'antenne n'est pas implantée sur le domaine communal, elle pourra l'être sur n'importe quel site privé. Aussi, la mairie laisse la possibilité à SFR de s'implanter sur un terrain privé, si l'emplacement sur le foncier communal n'est pas satisfaisant.

2. Pelouses sèches

Une rencontre avec Mme Sarah Grémillon a eu lieu le 7 septembre en présence du Président de l'ACCA de La Baume, Mr Roux Philippe. Il en ressort que l'ACCA est d'accord avec le projet de convention. La carte matérialisant la zone de réserve de chasse a été transmise. L'association de protection des pelouses sèches va proposer à la commune une convention à signer et doit étudier la possible intégration des sentiers pédagogiques.

Des chasseurs désiraient entretenir des chemins, de la colonie à la citerne et le chemin qui monte vers la ferme Verneret. Mise en garde sur le travail grossier que peut fournir un bulldozer par rapport à un tractopelle qui serait plus adapté pour refaire les pentes.

3. Urbanisme

- a) Mr Gaillard a déposé un nouveau permis de construire pour sa piscine. Pas de remarque.
- b) Mrs Raoult et Lafarge (Demoustier), une visite sur place par quelques membres du conseil municipal a été proposée, avant le dépôt en mairie du permis de démolir et reconstruire. Le but est de créer une quatrième possibilité de logement en dissociant les entrées (ce qui relève du centre des impôts). Réfection de la toiture à l'identique.
- c) Rendez-vous du 3 septembre avec le SDED pour la construction neuve GIL / MONNERON. Le raccordement ne pose pas de problème particulier et la tranchée se fera le long de la voie communale.
- d) Gîte : rencontre le 11 septembre avec les locataires. Après avoir constaté l'ampleur des dégâts causés par des moisissures dues à l'humidité datant du dégât des eaux et qui n'arrive pas à s'évacuer ; la mairie va investir dans la location d'un déshumidificateur. Une remise sur le loyer a été demandée par les locataires.

4. Questions diverses

a) Commission Agglo, toutes les demandes des conseillers ont été honorées

- **Cycle de l'eau et transition énergétique** : Dominique SYLVESTRE
- **Culture et patrimoine** : Brigitte THIVOLLE
- **Administration générale, finances, relations humaines** : André MOURIQUAND
- **Aménagement, logement, environnement, mobilité, agriculture** : Marithé CASTAING
- **Cohésion sociale, famille, enfance, jeunesse** : Sandrine CACHOT
- **Attractivité, économie, tourisme** : Bruno CHARVE

b) Réunion ADS le 25 septembre à Charpey à 9h et non plus le 15. André sera disponible

c) Journée citoyenne proposée par Denis GIL, dont voici l'annonce :

A l'initiative de quelques Balmois, vous êtes invités à participer à la matinée 'nettoyage des sentiers de randonnée' le samedi 26 septembre.

Rendez-vous à 8h devant la mairie pour un petit café, où les groupes seront répartis sur les différents sentiers, et qui se terminera à midi par un casse crôte offert par l'Amicale Laïque. Venez (si vous en avez) avec votre matériel, qui sera utilisé par vous seuls : tronçonneuse, coupe branche, cisaille, gants, ...Et n'hésitez pas à faire suivre l'info à vos amis ou voisins, car je n'ai pas toutes les adresses mail des Balmois.

Au 26 septembre

d) Réunion Parc National du Vercors du 12 septembre, Bruno qui a pu y assister nous fera un compte rendu lors du prochain conseil municipal.

e) Réunion de l'Agglo le 7 septembre à Upie, pour les conseillers municipaux.

- Nous devons proposer des idées que nous aimerions voir développer pour les années à venir. Quels sont les enjeux, quelles compétences, quels projets pour une nouvelle ambition?
(Agriculture, amélioration des transports (bus, pistes cyclables) équipements, pistes cyclables, sport d'élite utilisé pour une meilleure visibilité et identité de l'Agglo...)
- Quels sont les points qu'il faut abandonner ?
(Ambroisie 60 000€, compétences piscines...)
Sachant que l'argent qui sera investi pour développer une compétence, le sera au détriment d'une autre.
Après avoir rencontré tous les conseillers de toutes les communes sur 9 réunions, un compte rendu nous sera délivré une première fois le samedi 3 octobre, puis ensuite au printemps.

f) Devis borne incendie demandé auprès de l'Entreprise ECHEVIN. Il convient d'établir un état de l'existant, ensuite des besoins, puis de faire valider le tout par le SDIS. Il est judicieux de planifier la réalisation dans le temps et de demander la DETR (Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux) puisqu'elle prend en charge 80% des frais d'étude et de réalisation. Le contrôle des bornes est aussi à la charge des communes (tous les 3 ans).

g) Rencontre avec les conseillers départementaux le 9 septembre. Mme Paret, Mr Serret qui sont élus, Mme Rocher (coordinatrice) qui est notre interlocutrice et Mr Chêne (pour les routes). Nous avons fait le point sur les demandes de subventions en cours.

h) Comédie de Valence, spectacle le « La Vie Invisible » à Upie 29 septembre

i) Journées du patrimoine, les 19 et 20 septembre, départ à 15h devant la mairie pour visite et explications devant la Maison blanche, puis dans le site féodal. Evocation de la Résistance, de la géologie avec la Pangée et de l'histoire du donjon martyr. Le temple restera fermé.

j) Hommage aux conseillers de l'ancien mandat, rendez-vous le 25 septembre à 19h à la salle des fêtes. Pizzas, plateau de charcuterie, verrines de dessert.

k) Local de rencontre : Cette pièce qui est à l'intérieur du local technique, pourrait être mise à disposition des professeurs de notre école pendant la pause méridienne. La question du ménage se pose.

l) Rencontre ce matin avec Mr Turco de Citéa, un représentant de notre transporteur JMR et la mairie. Une demande sera faite au département (Mr Chêne) pour la sécurisation de l'arrêt de bus pour le primaire situé à la hauteur du Chemin de Charlot et du Chemin des Pias. La matérialisation pourra être signalée par un panneau vertical ou un zebra horizontal. Une demande de subvention au niveau des amendes de police pourra être sollicitée, pour cela des devis seront demandés.

Le conseil municipal aura lieu le lundi 05 octobre 2020 à 20h